



Prawo co dnia



Prawo co dnia

Piątek
25 KWIEŚNIA 2014

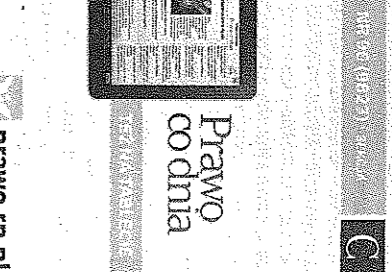
prawo.rp.pl

prawo.rp.pl

CZYTAJ TYLKO W INTERNECIE

Czy warto ubezpieczyć mieszkanie

Godziny odlotu nie wolno zmieniać



Za czasy PRL nie ma pełnego odszkodowania

ORZECZENIE | Rekompensaty za bezprawnie odebrane majątki nie obejmują utraczonych korzyści właścicieli.

MARK DOMAGAŁSKI

Fundusze nieruchomości - we to sposób na optymalizację. Po opodatkowaniu od nowego roku spółek komandytowo-akcyjnych podatkiem od osób prawnych firmy deweloperskie szukają nowych form zwiększania zysków - pisze Michał Gaigul. *C8



***RAFAŁ SIDOROWICZ**
DORADCA PODATKOWY
Z MDDP

Rozlicz PIT z „Rzeczpospolitą”
Czy każdy dochód trzeba wykazać w zeznaniu? Jakże ulgi! Jeszcze obowiązuje? Jak rozliczyć się wspólnie z dzieckiem?
Na pytania czytelników

czynszu. Wprawdzie warszawski Sąd Okręgowy przyznał pieniądze, ale Apellacyjny powołując się na uchwałę całej Izby Cywilnej Sądu Najwyższego z 31 marca 2011 r. (sygn. III CZP 112/10). Wynika z niej, że jeżeli wadliwa decyzja administracyjna (dotycząca nacjonalizacji) została wydana przed wejściem w życie konstytucji (17 października 1997 r.), odszkodowanie nie obejmuje korzyści utraczonych wskutek jej wydania, choćby ich utrata nastąpiła po wejściu w życie konstytucji.

Trudne pytania

Pytania Małgorzaty Przyak-Szatnickiej, sędzi sprawozdawcy, odskony, jednak zupełnie inny punkt widzenia:

- Jeśli Sejm jest zwołanym pełnym rekompensat to czy pracuje nad ustawą reperywacyjną? - pytała.
- Nic mi o tym nie wiadomo - odpowiedział poseł.

- Czy Sejm nie zauważył, że większość poszkodowanych w PRL nie dostała żadnej rekompensaty, czy nie razi to pana poselskiego sumienia? - dopytywała się sędzia.
- To rzeczywiście problem - przyznał przedstawiciel Sejmu.
Uzasadnienie wyroku TK potwierdziło te zastrzeżenia.
- Wysokie standardy odszkodowawcze za nadużycia

20 proc. rekompensaty przewidziała jedyna ustawa reperywacyjna, zawetowana przez prezydenta Kwaśniewskiego

władzy (przewidziane w art. 77 konstytucji) ustanowiło państwo demokratyczne, w którym ekscesy władzy są wyjątkiem. Można je stosować tylko do obecnych spraw - powiedział sędzia.
W skargach (TK rozpoznał cztery podobne) pominięto istotny element, że wszystkie są związane ze zdarzeniami z lat 50., kiedy ówczesna władza masowo pozbawiała obywateli majątku. Naprawienie tych szkód możliwe byłoby tylko w drodze ustawy. Zaden z projektów reperywacyjnych nie przewidywał tak szerokiej rekompensaty, jakiej oczekują skarżący. To nakazuje powściągliwość przy stosowaniu tzw. sądowej reperywacji.
Irytonał nie dopatrywać się też naruszenia zasady równości.
- Sytuacja poszkodowanych w okresie bezprawia nie może być porównywana z przypadkami kryzysu wyrażanego w państwie, które gwarantuje wysokie standardy demokratyczne - wskazał TK. ■

sygnatura | SK 56/12
akt

Sąd zwraca

Tak było w sprawie Juliusza i Marka Tarnowskich, których przodekmi znacjonalizowano kamienicę w Warszawie. za lokale sprzedane przez władze uzyskał ok. 300 tys. zł odszkodowania, a cztery niesprzedane oddzielił. Nie otrzymali jednak 130 tys. zł utraconego